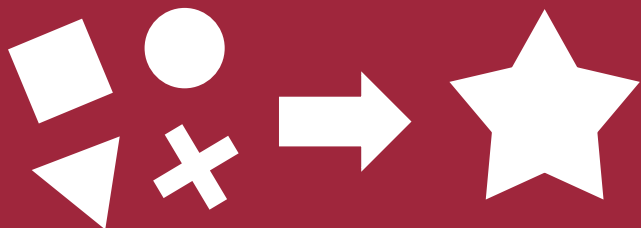


エース
建築 3次元CAD A's 2021
新機能紹介

A's 2021 は、“エースでどこでもワーク” をテーマに、テレワークや業務分業化、BCP（事業継続計画）を推進します。これまでの住宅提案のクラウド化やWEB を利用した集客のアシストに加え、資産であるCADデータのクラウド管理を実現しています。さらに、設計スピードを向上しコストを抑えながら、設計者のスキルや経験に左右されない質の高い住宅設計を現実のものにできる“設計の標準化”を後押しします。

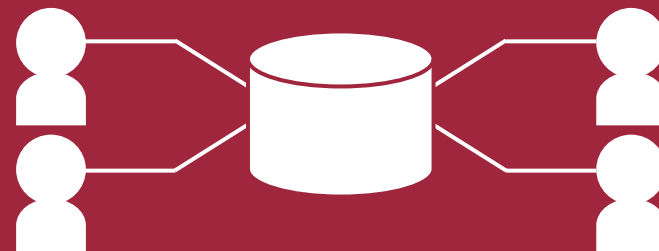
標準化



- ✓ 建物仕様を規格化・パターン化
- ✓ 目標基準にあわせた提案・設計



分業化



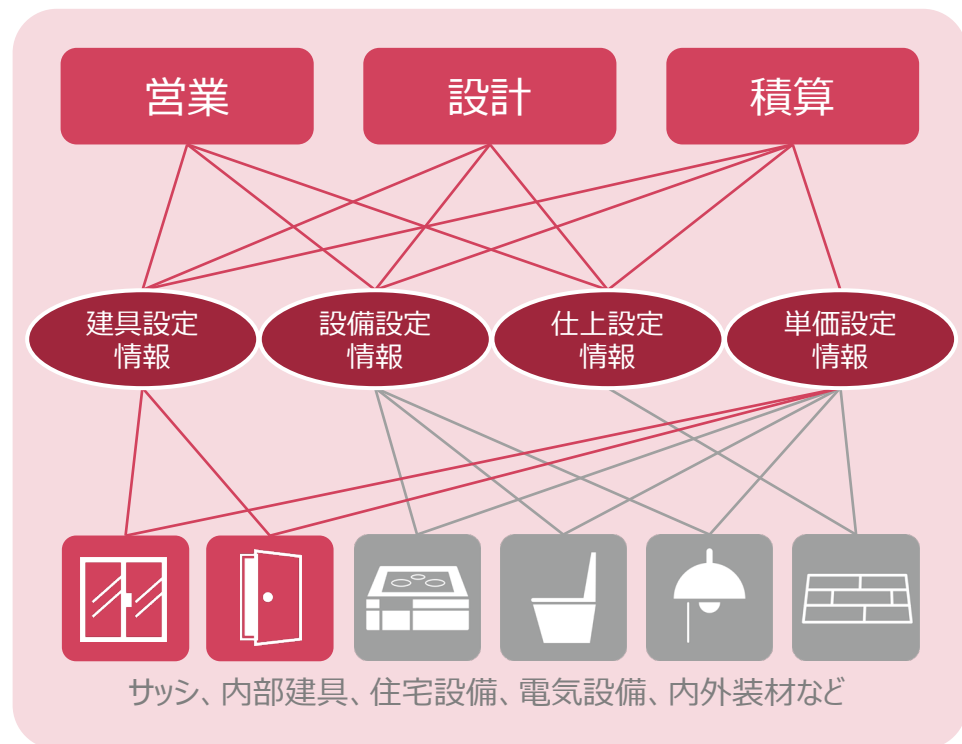
- ✓ 業務フェーズにあわせて分担入力
- ✓ 物件データのクラウド管理・共有

今回のバージョンより、バージョン表記を西暦表記に変更いたします。西暦表記にすることで、使用バージョンが最新であるか一目で判断でき、サポート対象バージョンであるかなども判別しやすくなります。なお、従来のバージョン表記は内部バージョンとして、プログラム内で確認できるようになっています。

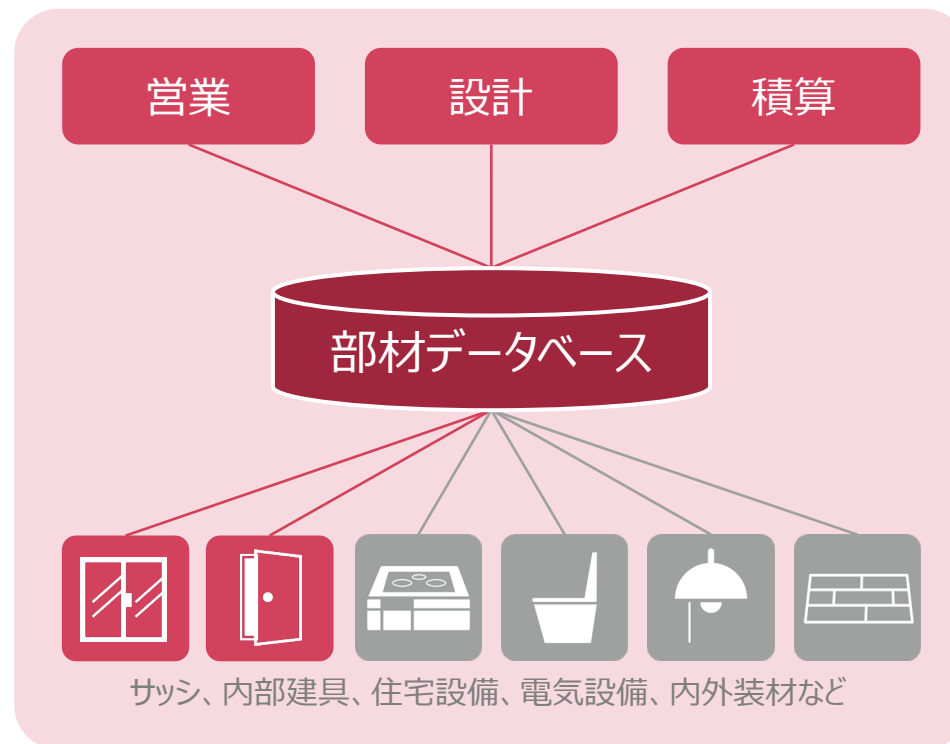


サッシや内部建具においては、データベースによる仕様情報や単価設定等の一元管理を実現し、整合性の向上やメンテナンスがスマートに行えるようになりました。設計の標準化はもちろん、仕事の負荷や能力の偏りをなくす業務の平準化も期待でき、働き方改革や業務改善に繋がります。今後は、建物仕様の規格化・パターン化による設計の標準化を実現するため、建具以外の部材についても順次、部材のデータベース化を遂行していきます。

従来バージョンの情報管理イメージ



新バージョンの情報管理イメージ



資産である物件データをクラウドで管理するツールを新搭載。データをクラウドで保存・管理することは、様々なメリットを生み出し、万一の災害発生時でもデータの安全性が保たれ、リスク回避に繋がります。

また、エースを複数名で運用する際、業務の平準化やデータの相互利用など業務プロセスの見直しも期待できます。使用者のIDは自社で発行でき、ログイン状況の確認も行えます。

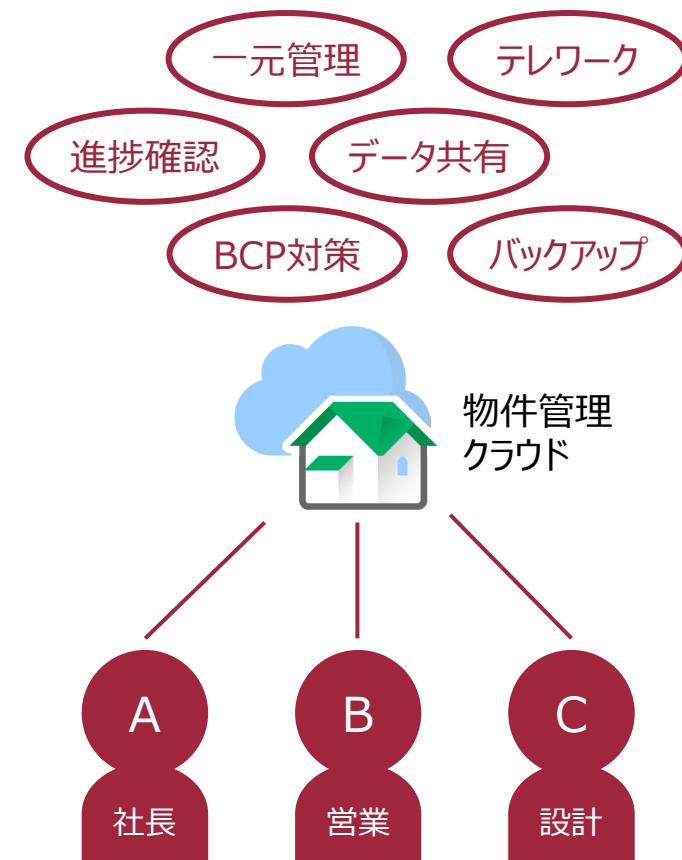
The screenshot displays the '物件管理クラウド' (Property Management Cloud) interface. It features a sidebar with navigation options like 'データ管理' (Data Management) and '物件管理' (Property Management). The main area is divided into two sections: '物件一覧' (Property List) and 'プラン一覧' (Plan List).

物件一覧 (Property List):

ステータス	施主名	顧客No.	営業担当	設計担当	作成者	更新日時	登録日時
プラン確定	山田 太郎	02000216	加賀 凛	千里浜 陽翔	西泉 蓮	2021-01-25 11:12:33	2021-01-25 10:17:59
商談	伊藤 六郎	02000215	加賀 凛	西泉 蓮	西泉 太郎	2021-01-25 09:34:44	2021-01-21 16:46:27
プラン確定	加藤 二郎	02000214	石川 蒼	能登 陽葵	西泉 太郎	2021-01-25 09:27:05	2021-01-25 09:18:47
新規設計	吉田 百子	02000213	加賀 凛	能登 陽葵	西泉 蓮	2021-01-25 09:26:53	2021-01-25 09:23:38
新規設計	渡辺 七男	02000213	加賀 凛	能登 陽葵	西泉 蓮	2021-01-25 09:26:46	2021-01-25 09:25:39

プラン一覧 (Plan List):

- 山田 太郎:** No.P001, プラン作成日: 2021-01-13 15:57:26, データ更新日: 2021-01-25 10:38:28, データ更新者: 西泉 蓮
- 西泉三郎プラン1:** No.P001, プラン作成日: 2020-12-22 10:28:23, データ更新日: 2020-12-22 17:41:10, データ更新者: 西泉 蓮



長期優良住宅やフラット35など、目標とする基準を予め設定でき基準達成に向けた設計を実現します。目標基準ナビゲーションツールで項目ごとにクリア基準を可視化し、判定できます。チェックリストとしての活用で業務平準化が期待できます。

物件概要

物件概要 基本情報 1/4

施工主: 西泉 太郎 | 建築主現郵便番号: 921 - 8043

フリガナ: ニシイズミ タカウ | 建築主現住所: 石川県金沢市西泉4-60

プラン名: トレーニング | 建築主電話番号: | コメント:

工法: 在来

目標基準: 長期優良住宅基準 (S) | 設定(S)...

建物階数: 地上階 2 | 地下階 0

建物タイプ: 床高・天井 | 軒高

リフォーム機能を有効にする

既存図と計画図の2つのプランを管理することができます。

既存図を参考にしながら、計画図を作成することができます。計画図だけでなく

< 建物高さ | 計画概要 >

目標基準ナビゲーション

編集目標基準: 長期優良住宅基準 (S) | 追加 | 変更 | 削除

全て | チェックONのみ表示

- 長期優良住宅基準: 劣化対策: 劣化対策等級3と一部基準を満たすこと
- 長期優良住宅基準: 耐震性: 耐震等級2またはその他の基準を満たすこと
- 長期優良住宅基準: 維持管理・更新: 維持管理対策等級3を満たすこと
- 長期優良住宅基準: 省エネルギー: 断熱性能等級4を満たすこと
- 長期優良住宅基準: 住戸面積: 住戸面積が基準を満たしていること
- 長期優良住宅基準: 居住環境への配慮: 居住環境への配慮がなされていること
- 長期優良住宅基準: 維持保全計画: 維持保全計画が定められていること
- フラット35基準: 接道: 接道条件を満たすこと
- フラット35基準: 住宅規模: 床面積の基準を満たすこと
- フラット35基準: 住宅の規格: 住宅の規格を満たすこと
- フラット35基準: 戸建型式等: 戸建型式等の基準を満たすこと
- フラット35基準: 断熱基準: 断熱基準の基準を満たすこと

劣化対策等級3を満たすことに加え、

- 区分された床下空間および小屋裏空間ごとに点検口を設けること
- 床下空間の有効高さを330mm以上とすること

全てON | 全てOFF | 閉じる

目標基準ナビゲーション

新アプリケーション

目標基準ナビゲーションツール

目標基準: 長期優良住宅基準 (S)

全て

分類	項目	基準内容	手動判定	判定	関連機能
長期優良住宅基準	劣化対策	劣化対策等級3と一部基準を満たすこと	<input checked="" type="checkbox"/>	◎	
長期優良住宅基準	耐震性	耐震等級2またはその他の基準を満たすこと	<input type="checkbox"/>	-	
長期優良住宅基準	維持管理・更新	維持管理対策等級3を満たすこと	<input type="checkbox"/>	-	
長期優良住宅基準	省エネルギー	断熱性能等級4を満たすこと	<input checked="" type="checkbox"/>	◎	
長期優良住宅基準	住戸面積	住戸面積が基準を満たしていること	<input checked="" type="checkbox"/>	◎	
長期優良住宅基準	居住環境への配慮	居住環境への配慮がなされていること	<input type="checkbox"/>	-	
長期優良住宅基準	維持保全計画	維持保全計画が定められていること	<input type="checkbox"/>	-	
構造の安定	耐震等級・耐風等級	等級2の必要耐震壁量を満たすこと	<input type="checkbox"/>	○	関連機能起動
構造の安定	耐震等級・耐風等級	壁の配置チェック (つりあい) を満たすこと	<input type="checkbox"/>	○	関連機能起動
構造の安定	耐震等級・耐風等級	床倍率チェックの耐震等級2を満たすこと	<input type="checkbox"/>	×	関連機能起動
構造の安定	耐震等級・耐風等級	接合部チェック (N値計算) を満たすこと	<input type="checkbox"/>	○	関連機能起動

戸建て: 床面積の合計75㎡以上
共同住宅: 一戸の床面積の合計55㎡以上
※いずれも少なくとも一階の床面積が40㎡以上

判定実行 | 閉じる | ヘルプ

自由なプランニングを支援するために、豊富に搭載されている建具部材。使用頻度の高い部材を予め指定し、プランニングすることができます。自社仕様をマスター登録しておくことで、入力の効率化と設計の標準化が期待できます。

物件概要

物件概要 建物仕様 3/4

建物タイプ 標準仕様 マスター登録(M)...

建物仕様

壁・柱 [更新] 既定値(壁厚み105mm、柱サイズ105mm) 壁・柱設定(K)...

外部仕上 外部90° 根太入 仕上設定(S)...

内部仕上 内部90° 一般

基礎 ㏄基礎 基礎パッキン工法

根太 根太入工法

建具部材指定

玄関建具 YKKAP <㏄1ナトD30> 玄関ドア

サッシ YKKAP <APW330>

ガラス Low-E複層ガラス

内部建具 Panasonic <㏄リテス>

A's3.00までの建具のデータ管理方法と異なります。
今までの建具データをご利用になられる場合は建具部材指定チェックを外してください。

サッシ内外色 同色 別色

※このページで設定する情報は、新規に配置する場合の初期値です。配置済みのデータに反映させる方法は、ヘルプをご参照ください。

< 計画概要 建物高さ >

プラン図

A's 2021(4.00.000) - プラン図 - [1階]

ファイル(F) 編集(E) 配置(O) ナビ(T) 作図E-D(M) 設定(S) ランドウ(W) AA? (H)

リロード 復写 削除 窓指定 スケール 表示拡大 表示縮小 全体図 要素選択 パターン登録 パターン読込 窓グリッド 線分にスナップ グリッド編集 表示部材 文字一括変更

1階

建具自動配置 建具入力リスト 建具呼称配置 建具種類

画像出力 壁 平面図... 建具 文字 出窓 寸法線 内観部品 通り芯 パリアール 補助線 階段 リアワイヤ3D... 面積算定 面積表 付属品 柱 化粧部材 2Dオブジェクト... 線

L・D・K (18.2帖)

高さ・詳細情報設定

建具選択 詳細情報

APW330 引違いテラス戸 16518-2
APW330 引違いテラス戸 16520-2
APW330 引違いテラス戸 16522-2
規格外建具

絞り込み条件

メーカー YKKAP <APW330>

建具種類 引違い

内部・外部 外

出入隅 通常

部屋 洋室

腰窓・掃出 掃出

シリーズタイプ -

デザイン -

色柄 -

柄名 樹脂サッシ

障子柄

障子

上端高 2000 付属品 面格子

建具幅W 1690 mm 種類 縦格子

建具高H 2070 mm

開口高H 2000 ガラス仕様 Low-E複層ガラス

内法幅w 1650 織仕様 (未設定)

欄間

欄間無自高 100 mm 枠形状 四方 三方

欄間高 300 mm 枠種類 額縁 加え巻

中心 左 右 0 吊元変更 方向変更

サッシ内外色 同色 別色

戻る

OK キャンセル ヘルプ

エースの入力情報をチェックし、木造住宅倒壊解析ソフトウェア「wallstat(ウォールスタット)」に読み込みます。wallstat では、地震発生時の損傷状況や倒壊過程を動画でシミュレーションでき、設計段階での検討はもちろん、耐震性の高さを分かりやすく営業段階でアピールできます。

wallstat連携 ※壁量チェック、小屋伏図、床伏図が必要です。

wallstat連携

連携チェックで全てOKになるとwallstat連携を実行できます。NGがある場合は、確認ボタンより各アプリケーションを起動し編集を行い、再度チェックを行ってください。

プラン図	OK	確認(プランチェックへ)
壁量チェック	OK	確認(壁量チェックへ)
小屋伏図	NG	確認(小屋伏図へ)
床伏図	OK	確認(床伏図へ)

・チェック項目「交差」(2階)
・チェック項目「勝ち負け」(2階)

更新

wallstat連携出力設定

wallstat起動プログラム
 プログラム変更

wallstatデータファイル出力先
 出力先変更

出力オプション

wallstatを起動する

wallstat屋根データを出力する

横架材高さ補正 許容範囲 mm

仕様設定 注意事項 出力開始 キャンセル ヘルプ(H)



木造住宅倒壊解析ソフトウェア「wallstat (ウォールスタット)」とは

京都大学生存圏研究所准教授の中川貴文氏が開発した木造住宅の倒壊解析ソフトウェアです。過去に発生した大地震の地震波を建物データに与えることで、大地震時の損傷状況や倒壊過程を動画でシミュレーションできます。

「配置チェック」のチェック項目に、部材同士が重なって配置されていないか（交差）、勝ち負け設定がされているかなどの項目が追加されました。NG箇所は、チェックリストを見ながら編集ができ、wallstat連携の事前確認に便利です。

小屋伏図
床伏図

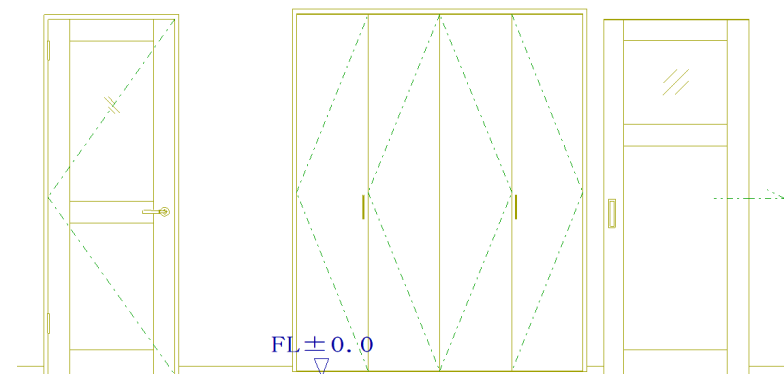
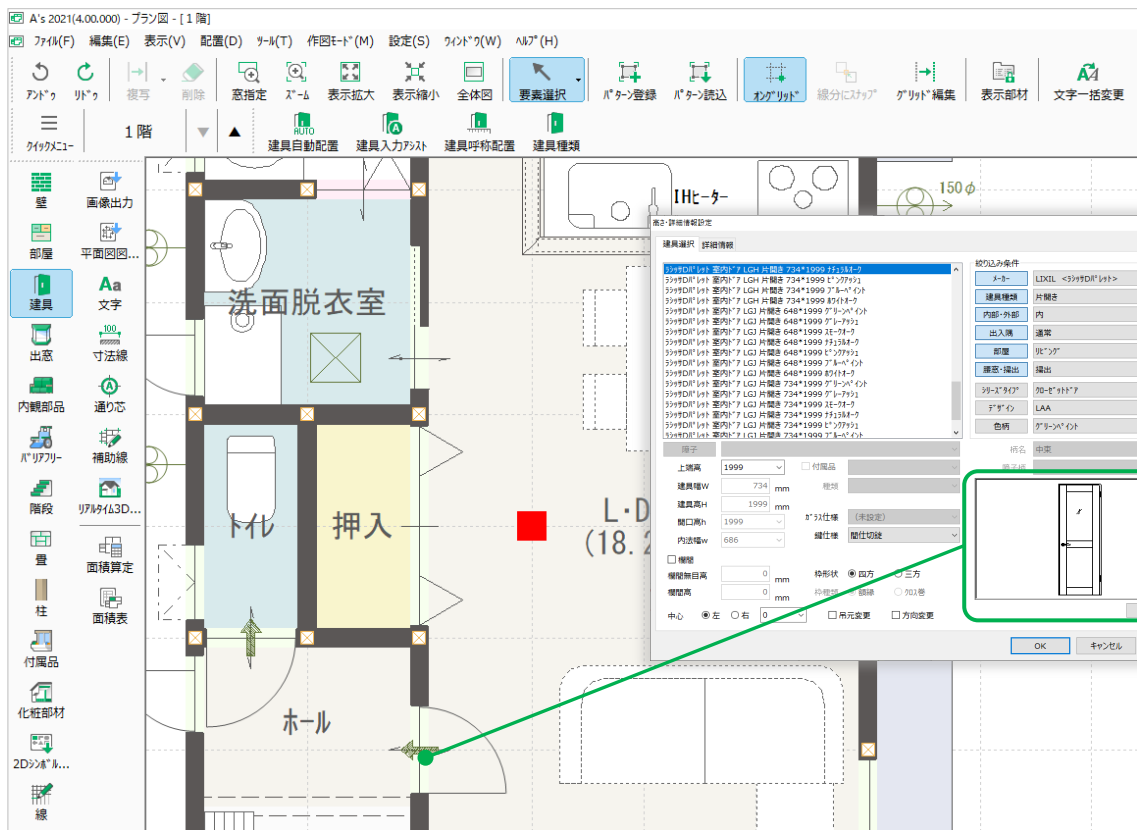
No	部材	チェック項目	部材情報
1	梁	せい	105×135 受材105×120
2	梁	せい	105×180 受材105×135
3	梁	せい	105×180 受材105×135
4	梁	せい	105×180 受材105×135
5	母屋	長さ	90×90×6020
6	母屋	長さ	90×90×6020
7	梁/梁	交差	105×120×1820/105×135×2730
8	桁/梁	勝ち負け	105×180×3290/105×135×1820
9	梁/桁	勝ち負け	105×135×2730/105×180×4200

部材の勝ち負けが設定されていません。
【部材編集】 - 【勝ち負け】 で勝ち負け設定を行ってください。

設定(S)...
全体図表示
更新
閉じる

テクスチャ建具が姿図に対応し、図面上でどの建具が配置されているかを確認しやすくなりました。詳細情報設定でテクスチャ柄と姿図の切り替えができるほか、出力図面はDXF形式などで保存することで、他の2次元CADでも開くことができます。約30,000点の玄関建具・内部建具に対応しています。

プラン図



約33,300点のメーカー建具（LIXIL、YKK AP、三協アルミ、ノダ、Panasonicの外部・内部・玄関建具）を追加しました。建具の搭載データが大幅に増え、合計で約50,000点となります。すべての建具が積算まで連動し、メーカー建具は定価を初期登録済み。もちろん自社の販売単価も設定でき、積算業務の省力化にも繋がります。

The screenshot displays the software's main interface with a floor plan on the left and two configuration windows on the right. The floor plan shows a 'ホール' (Hall) and '玄関' (Entrance) area. The configuration windows are titled '高2:詳細情報設定' (High 2: Detailed Information Setting).

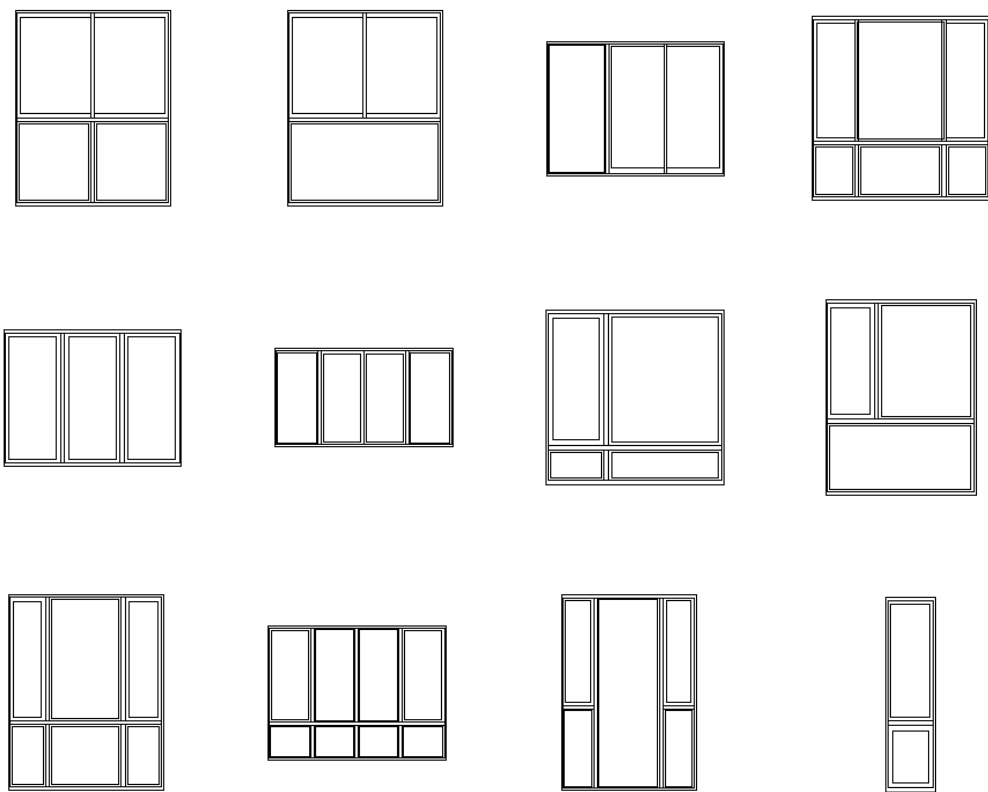
高2:詳細情報設定 (Left Dialog):

- 建具選択: 711PG オープニング窓 07411
- メーカー: LIXIL <71PG>
- 建具種類: 後窓窓
- 内部・外部: 外
- 出入隅: 標準
- 部屋: 標準
- 扉・引き出し: -
- デザイン: -
- 色柄: -
- 規格外建具: 障子
- 上端高: 2000 mm
- 建具幅W: 780 mm
- 建具高H: 1570 mm
- 開口高H: 1500 mm
- 内法幅w: 740 mm
- 枠間無自高: 100 mm
- 枠間高: 300 mm
- 中心: 左

高2:詳細情報設定 (Right Dialog):

- 建具選択: 3011PG オープニング窓 07413
- メーカー: LIXIL <3011PG>
- 建具種類: 後窓窓
- 内部・外部: 外
- 出入隅: 標準
- 部屋: 標準
- 扉・引き出し: -
- デザイン: -
- 色柄: -
- 規格外建具: 障子
- 上端高: 2000 mm
- 建具幅W: 780 mm
- 建具高H: 1570 mm
- 開口高H: 1500 mm
- 内法幅w: 740 mm
- 枠間無自高: 100 mm
- 枠間高: 300 mm
- 中心: 左

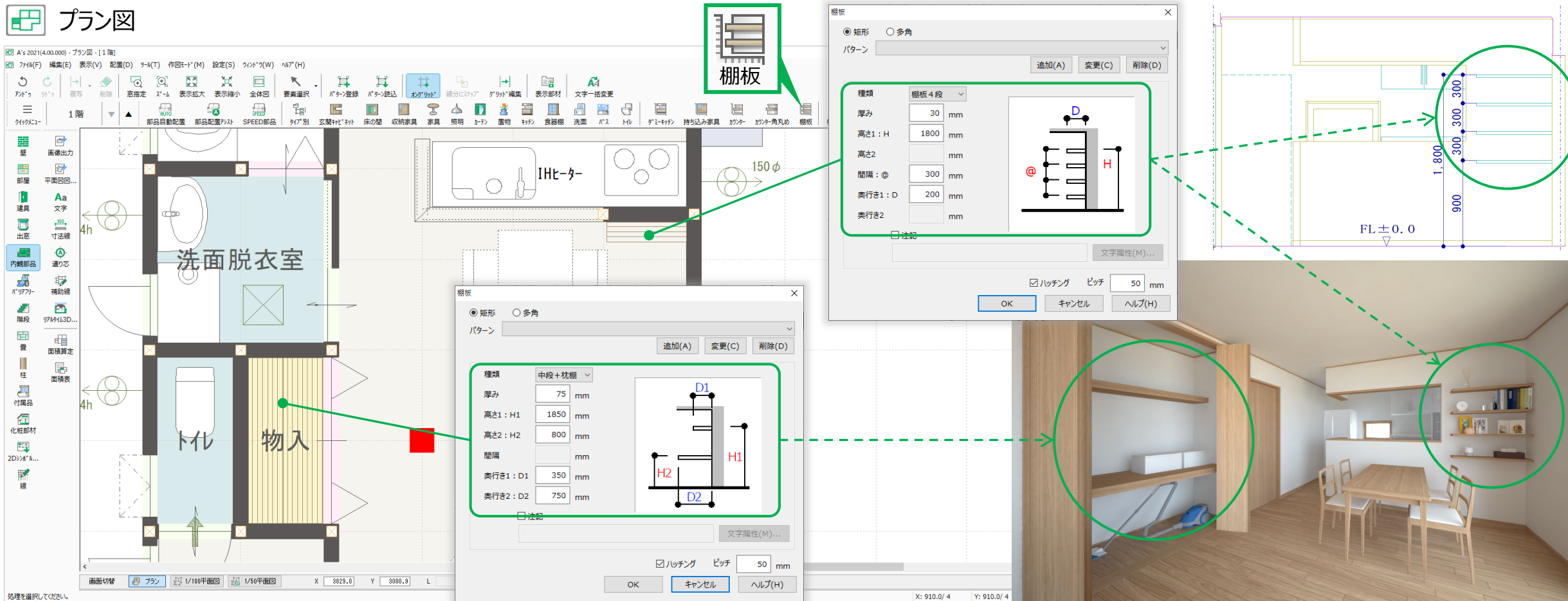
「引き違い+下部FIX」、「FIX+片引き+下部FIX」、「縦すべり出し窓+下部FIX」など、組み合わせサッシ17種を追加し、意匠設計や通風計画の幅が広がります。



※枚数、サイズにより様々なバリエーションがあります。



クローゼットの棚板やウォールシェルフを種類や厚み、設置高、間隔、奥行きを指定し配置できます。複数の棚板も一度に配置できます。使用頻度の高い仕様をパターン登録すれば、社内にマスター情報として展開でき設計の標準化をアシストします。

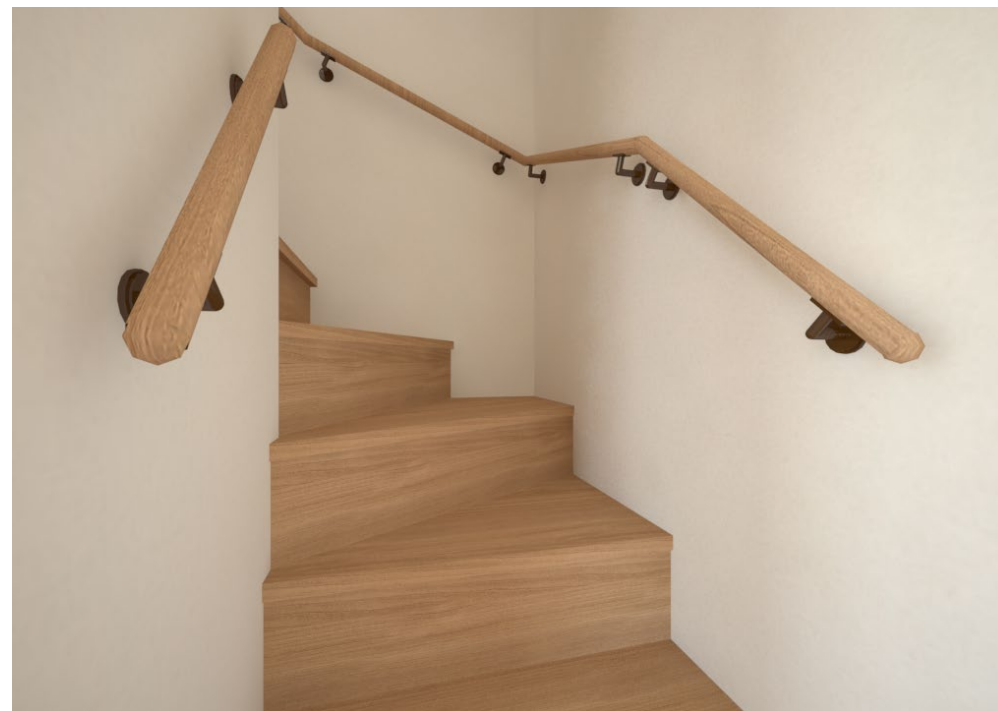


階段の壁付手摺の支えの表現を従来の円柱形から、現在主流となっているL型ブラケットに変更しました。ブラケットの色は自由に変更できるため、壁や階段の色・デザインなどにあわせて調整できます。

従来バージョン



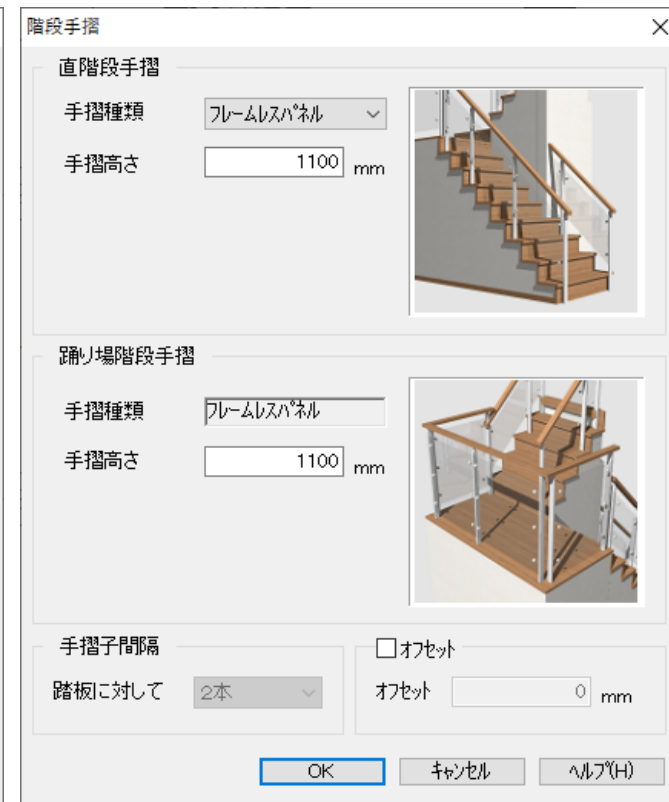
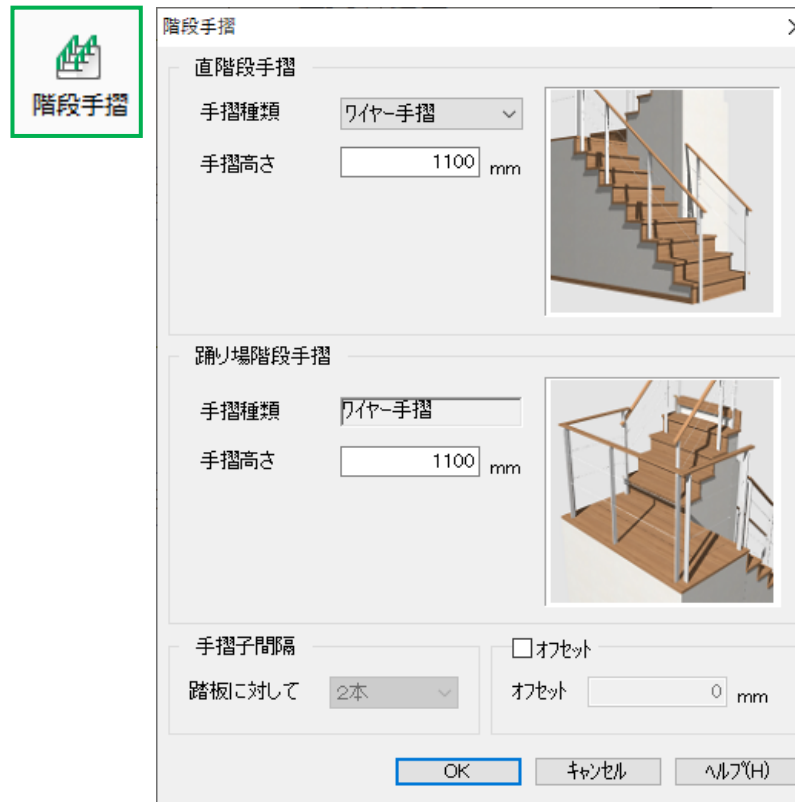
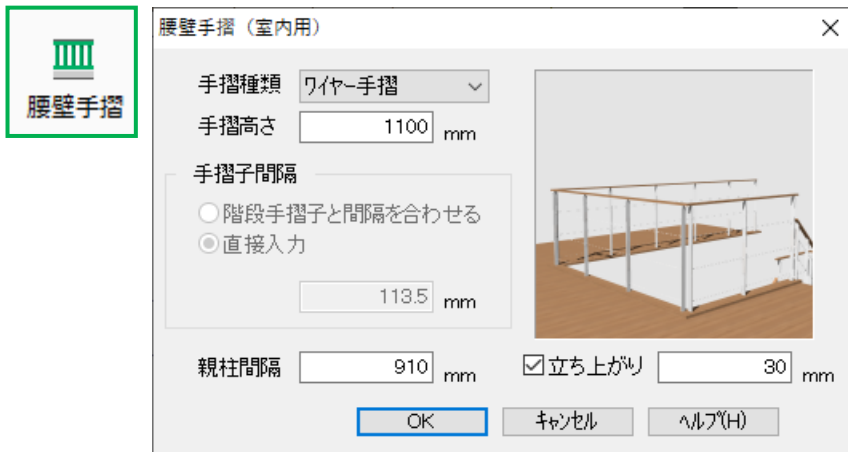
新バージョン



手摺種類追加（腰壁手摺、階段手摺）

腰壁手摺、階段手摺の種類を追加しました。

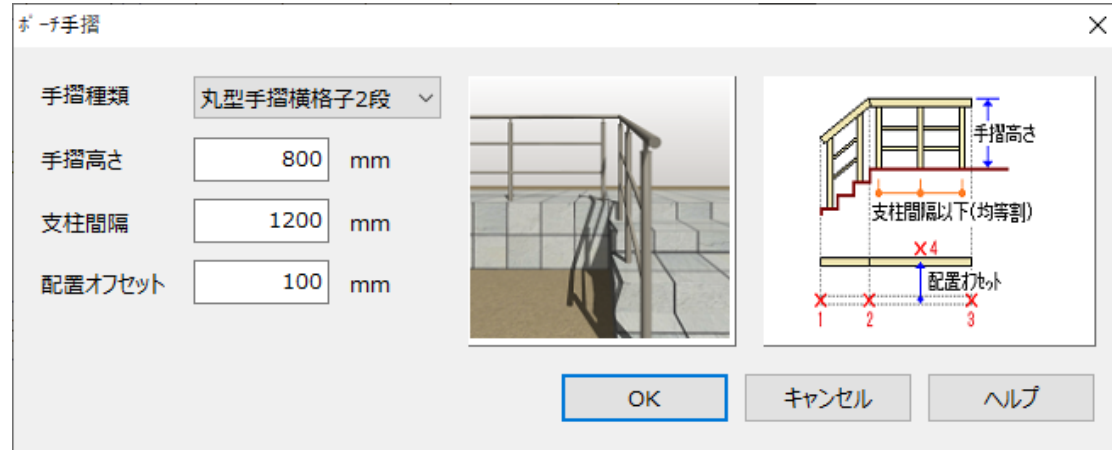
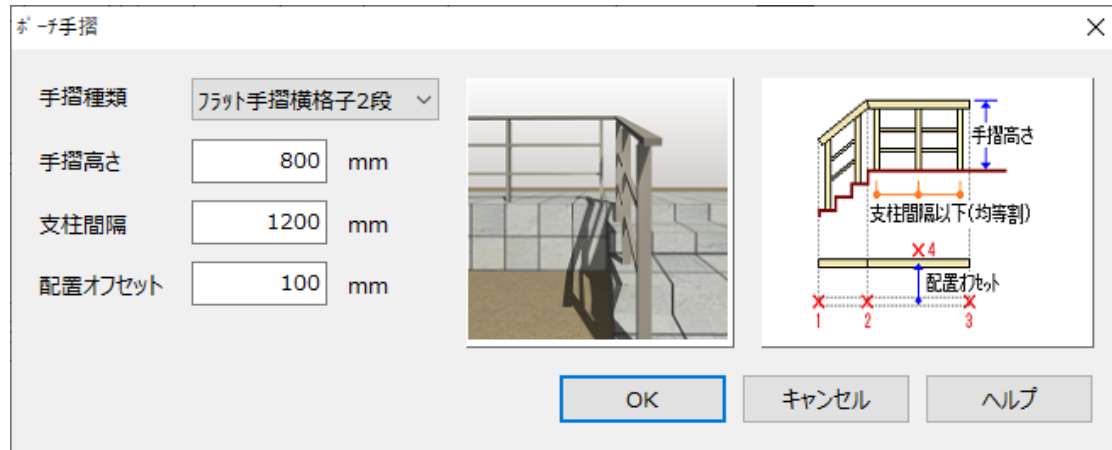
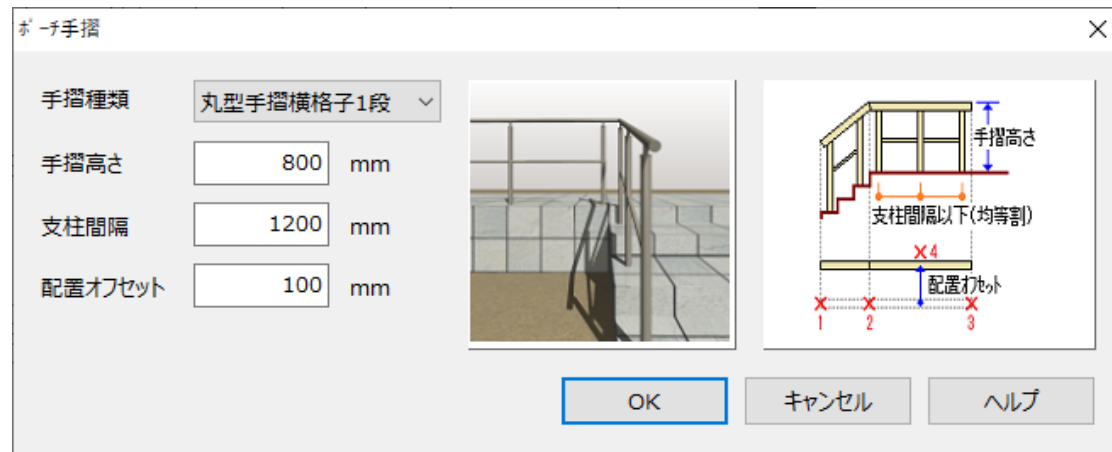
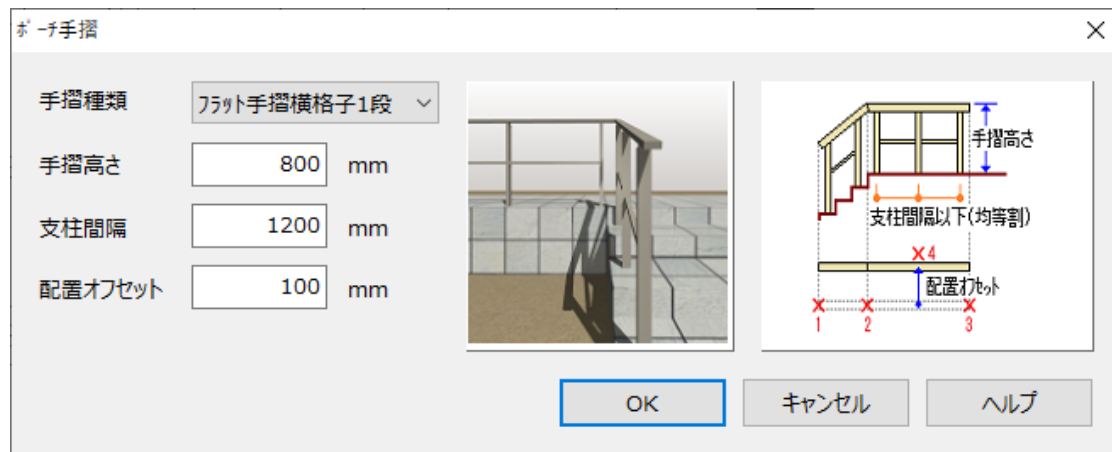
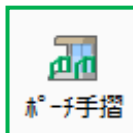
「ワイヤー手摺」、「フレームレスパネル」の2種を追加し、より幅広いデザインの表現が可能になります。



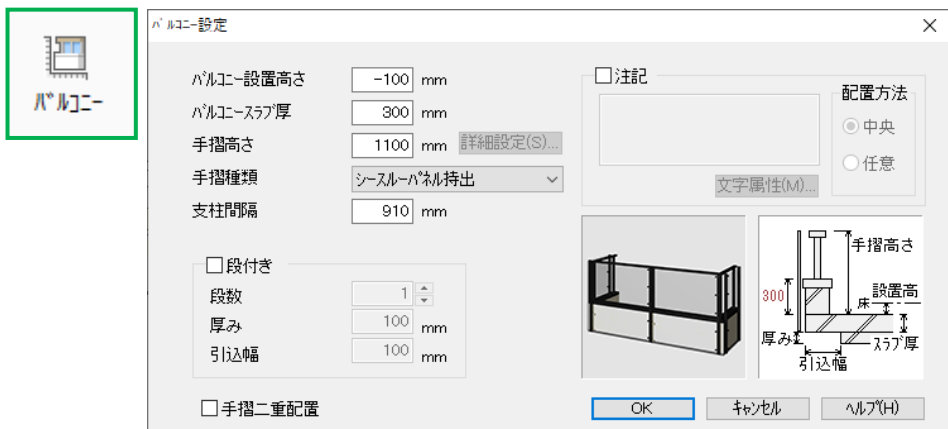
手摺種類追加（ポーチ手摺）

ポーチ手摺の種類を追加しました。

「フラット手摺横格子（1段、2段）」、「丸型手摺横格子（1段、2段）」の4種を追加しました。



「横格子ルーバー」、「縦スリット持出」、「シースルーパネル」、「粗目横格子」など計6種を追加しました。
意匠表現の幅がさらに広がり、外観パースのクオリティをアップできます。



横格子ルーバー



シースルーパネル



粗目横格子



縦スリット持出



シースルーパネル持出



粗目横格子持出

ポーチやテラスのサイズパターンを登録できるようになりました。登録したパターンの一覧から選択し、配置できます。標準サイズは予めパターン登録済みです。追加登録したパターンは別の環境にコピーし使用でき規格化をバックアップします。

The screenshot displays the software interface for managing porch and terrace size patterns. A central floor plan shows various rooms including a bathroom (浴室), washroom (洗面脱衣室), toilet (トイレ), hallway (ホール), and entrance (玄関). The interface includes a toolbar with icons for pattern registration and application, and several dialog boxes for pattern management.

Pattern Registration Dialogs:

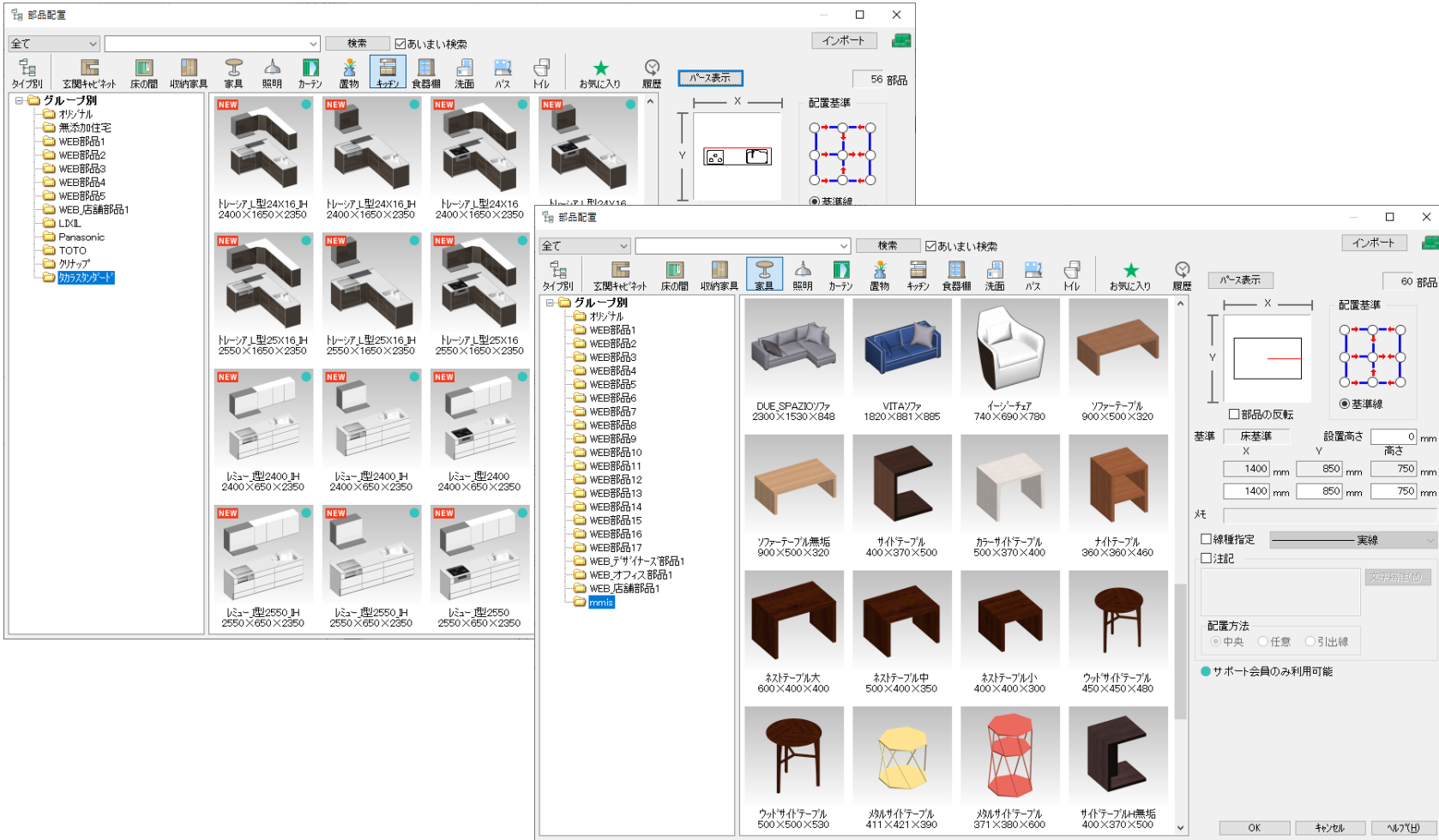
- Dialog 1 (Top Left):** Lists registered patterns: *ポーチ(上段), 350, 350; *ポーチ, 250, 250; *ポーチ(上段), 350, 350; *ポーチ(下段), 175, 175. Fields for '上端高さ' (350 mm) and 'ポーチ厚み' (350 mm) are shown.
- Dialog 2 (Middle Left):** Shows the selection of '*ポーチ(上段), 350, 350' with an '追加(A)...' button highlighted.
- Dialog 3 (Bottom Left):** Shows the selection of '*ポーチ(下段), 175, 175' with an '追加(A)...' button highlighted.

Pattern Application Dialogs:

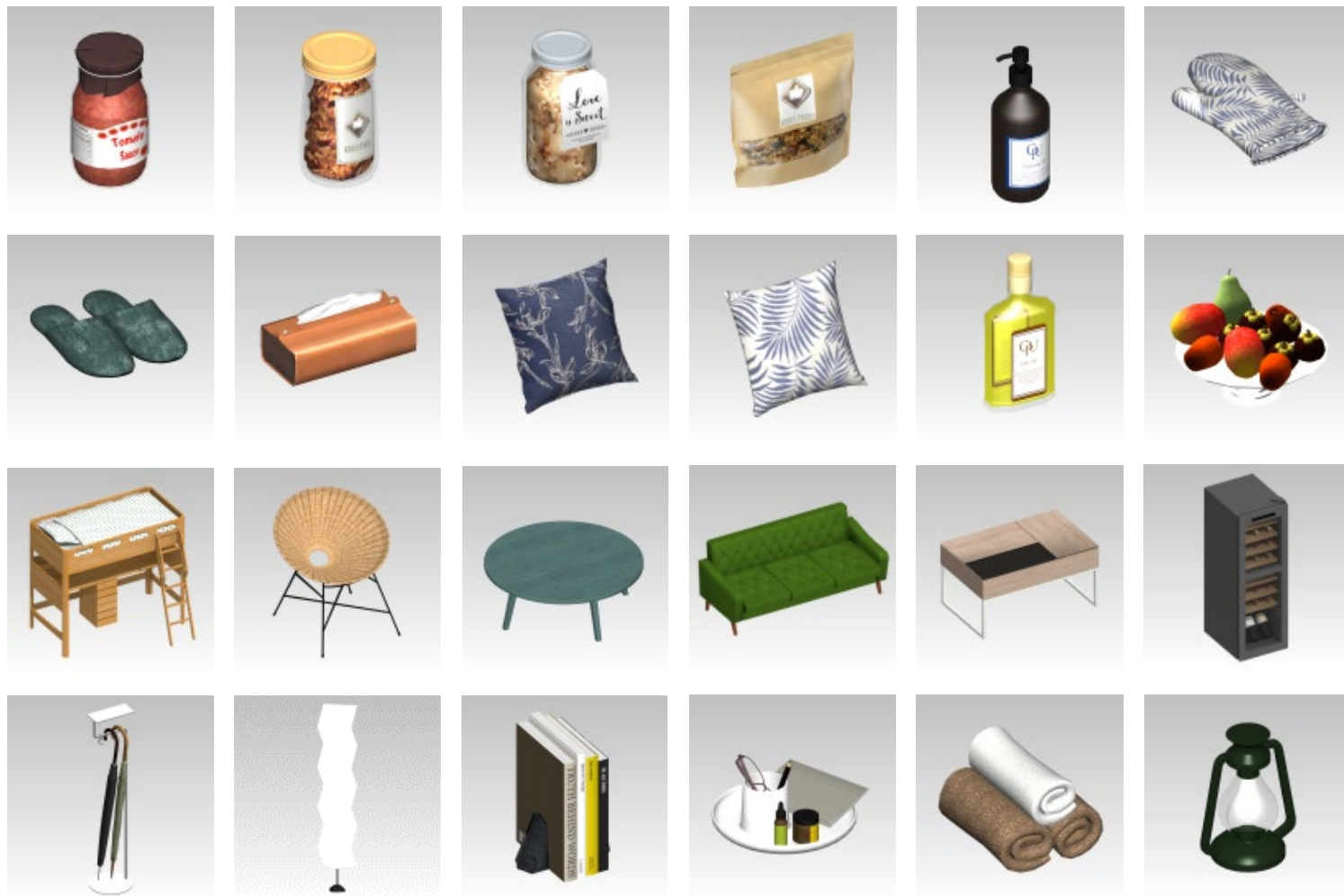
- Dialog 4 (Top Right):** Shows the selection of '*勝手口(床基準 上段), 400, 400' with '上端高さ' (400 mm) and 'テラス厚み' (400 mm) fields.
- Dialog 5 (Middle Right):** Shows the selection of '*勝手口(床基準 下段), 200, 200' with '上端高さ' (200 mm) and 'テラス厚み' (200 mm) fields.
- Dialog 6 (Bottom Right):** Shows the selection of '*犬走り, 50, 50' with '上端高さ' (50 mm) and 'テラス厚み' (50 mm) fields.

Callout Box: A green callout box points to the pattern list in Dialog 1, containing the text: "上端高さ、厚みをプリセット登録(追加・変更可)".

上質な暮らしを提案する水回り専門メーカーのタカラスタンドからキッチン・洗面台などの設備部品86点と、インテリアのトータルコーディネートを手掛けるmmisからテーブル・椅子などのデザイナーズ家具部品67点を追加しました。



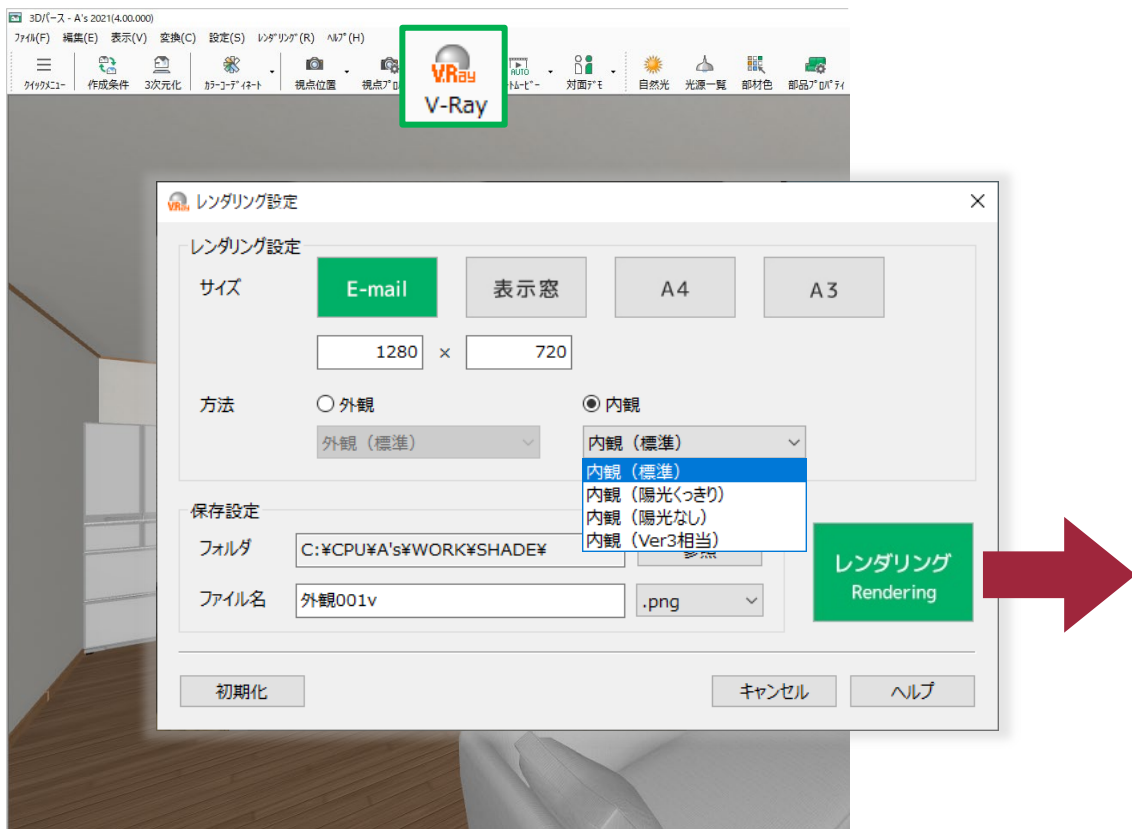
高品質な置物・家具などの3次元部品を56点追加しました。同時にサムネイルも一新。豊かな生活シーンを演出でき、パースのクオリティのアップにつながります。お施主様に暮らしのイメージを沸き立たせるきっかけになります。



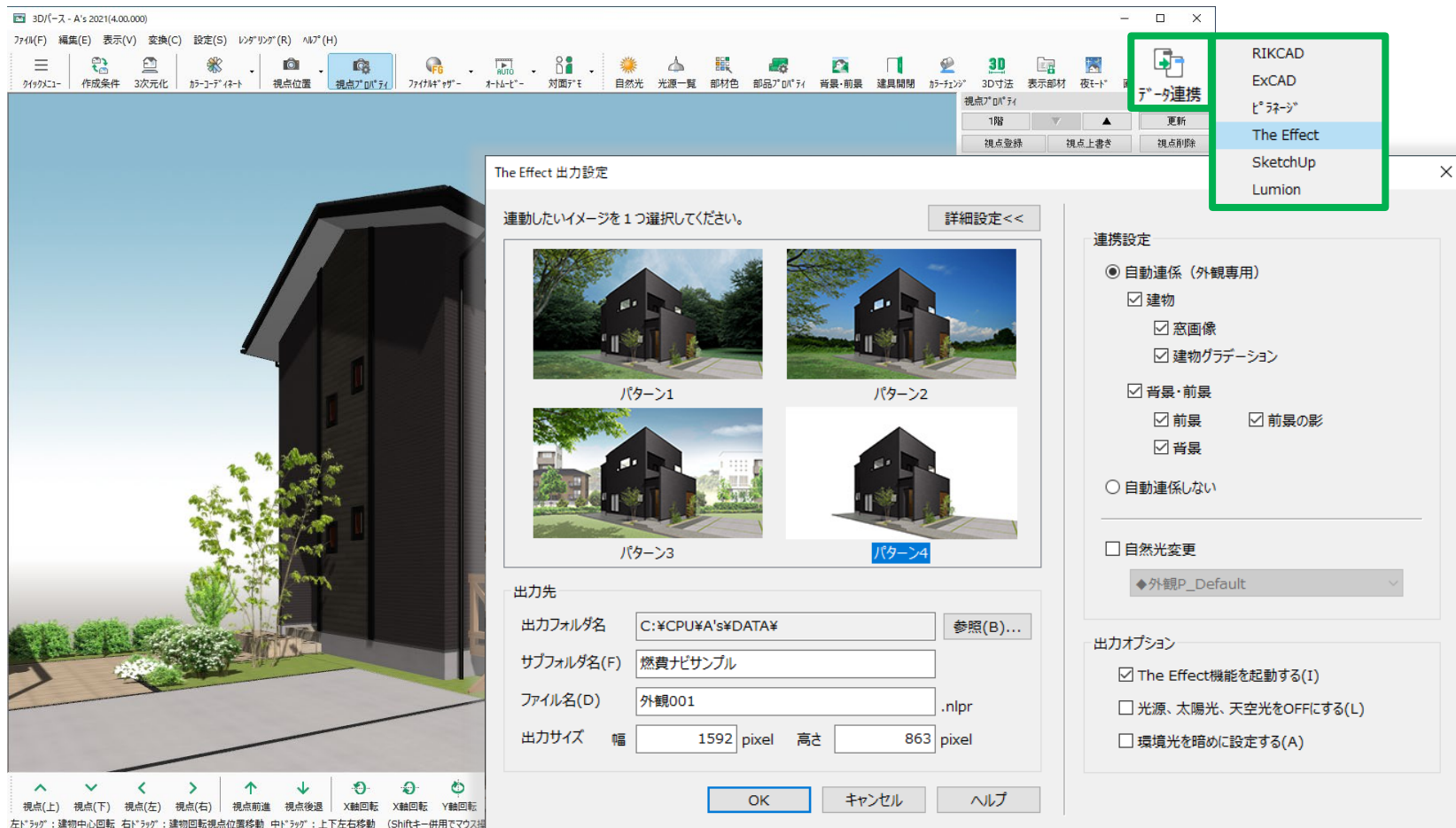
カテゴリ	フォルダグループ	点数
置物	Web部品11	44点
家具	Web部品17	5点
照明	Web部品4	2点
洗面	Web部品3	2点
玄関キャビネット	Web部品1	1点
食器棚	Web部品2	1点
トイレ	Web部品2	1点

V-Rayレンダリングの開始前にダイアログが表示され、出力サイズや形式、太陽光の表現などを設定できるようになりました。太陽光の表現の設定値によって、暖かみのある空間や落ち着いた空間などパース表現に厚みを持たせることができます。

3Dパース

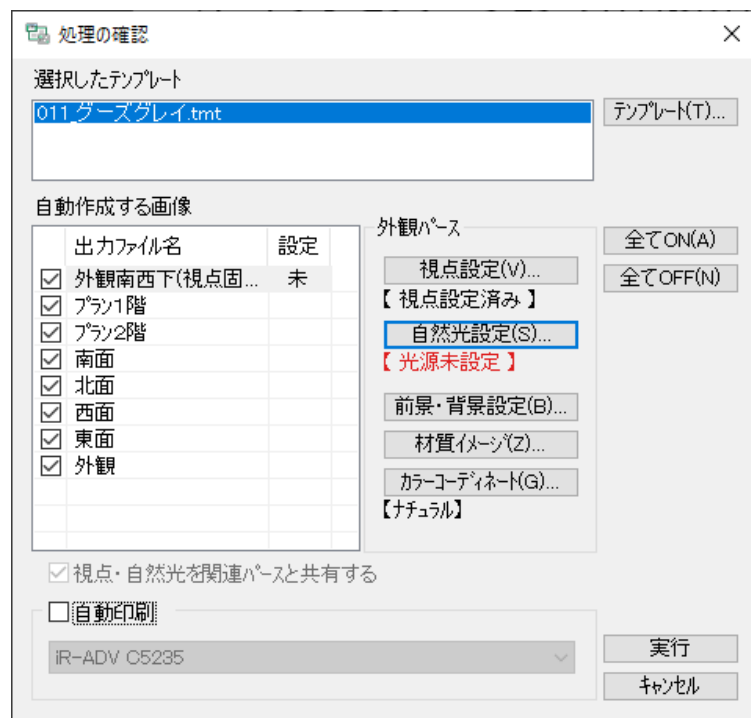


3DパースからA'sデザイナー The Effectに外観を出力する際、パースの品質を高める背景や前景、窓画像、グラデーションを自動設定できるようになりました。自動設定を標準化することで、センスを問わず同じ効果を施すことができます。



※A'sデザイナー「The Effect」による出力結果です。

A'sのオートプレゼンテーションでA'sデザイナーと連携する際、レンダリング方式と出力画像サイズも設定できるようになりました。また、設定値や対象となる画像のページレイアウトなども確認できます。設定値はプリセット登録でき、プレゼンボード作成の効率化に繋がります。



N値計算の耐力壁要素に、「壁量検討用」と「N値計算用」の倍率を別々に定義し計算できるように面材編集を改善しました。
また、制震ダンパーなどの登録も想定し、筋違のユーザー定義にも対応しました。

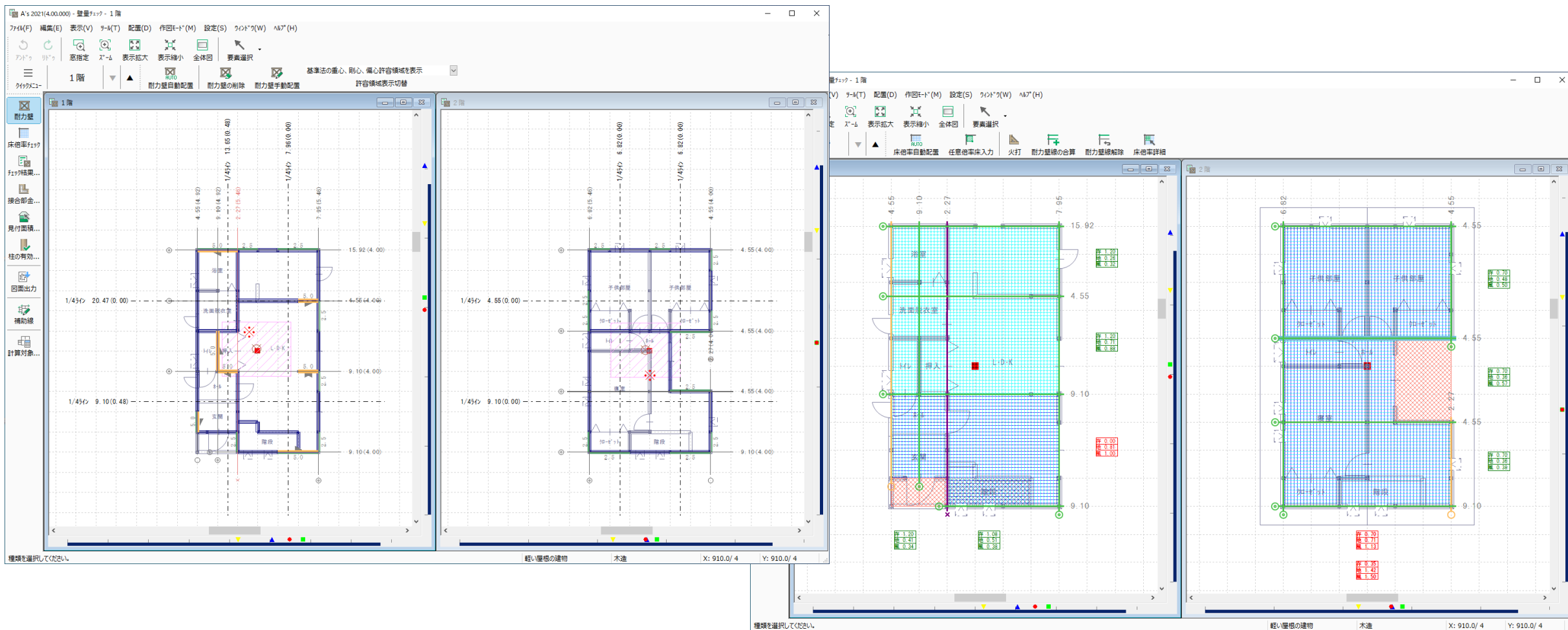
面材編集 (システム定義)

名称	壁倍率(壁量計算用)	壁倍率(N値計算用)	木ずり	雑壁	備考
木製筋違い(1.5cm×9cm)一方向	1.00	1.00	○	—	
木製筋違い(1.5cm×9cm)たすき掛け	2.00	2.00	○	—	
木製筋違い(3cm×9cm)一方向	1.50	1.50	○	—	
木製筋違い(3cm×9cm)たすき掛け	3.00	3.00	○	—	
木製筋違い(4.5cm×9cm)一方向	2.00	2.00	○	—	
木製筋違い(4.5cm×9cm)たすき掛け	4.00	4.00	○	—	
木製筋違い(9cm×9cm)一方向	3.00	3.00	○	—	
木製筋違い(9cm×9cm)たすき掛け	5.00	5.00	○	—	
鉄筋(9mm)一方向	1.00	1.00	○	—	
鉄筋(9mm)たすき掛け	2.00	2.00	○	—	

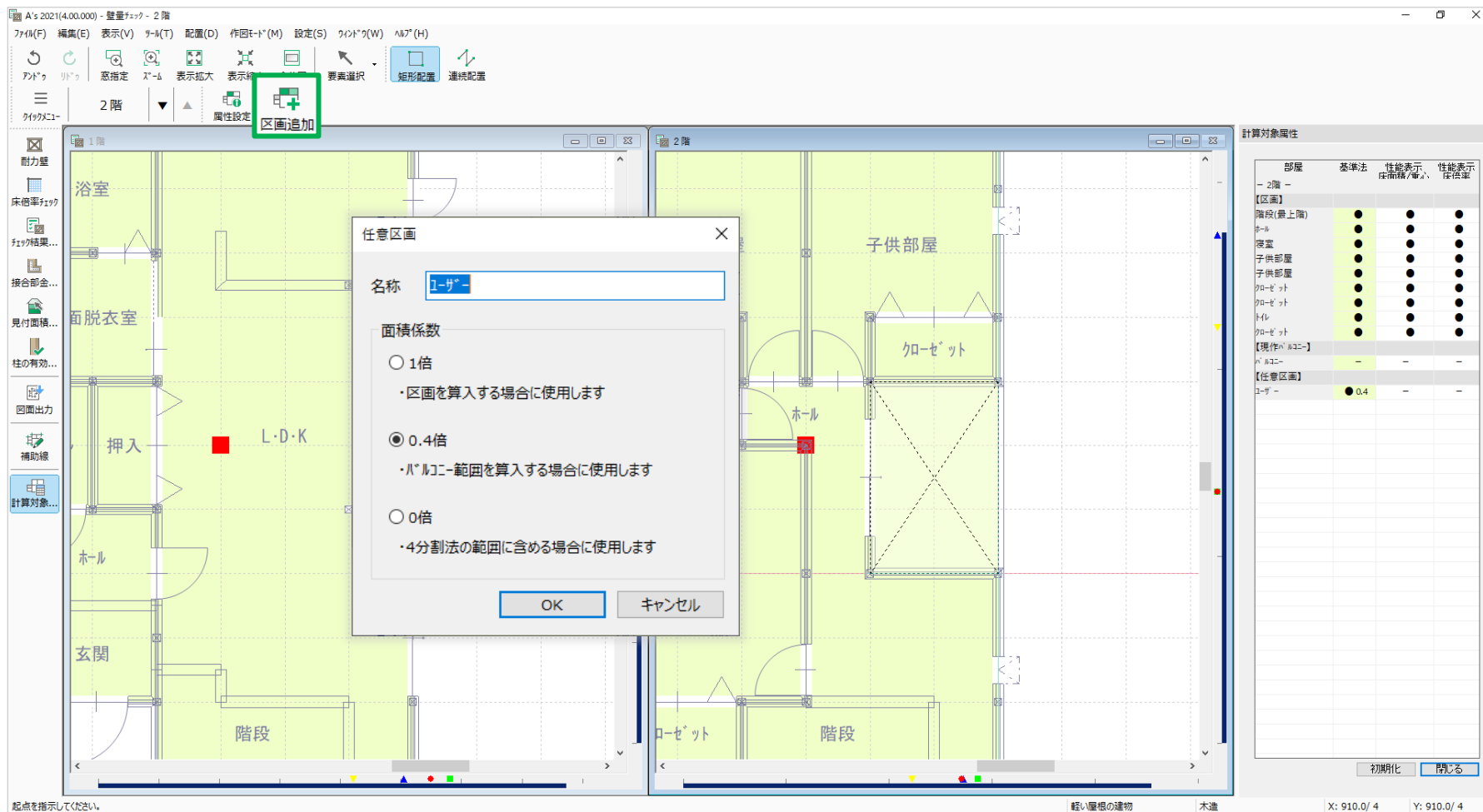
面材編集 (ユーザー定義)

名称	壁倍率(壁量計算用)	壁倍率(N値計算用)	木ずり	雑壁	備考
土塗壁	0.50	0.50	—	—	
木ずり打(片面)	0.50	0.50	○	—	
(大壁)構造用合板(屋外壁等耐候処置無)	2.50	2.50	—	—	7.5mm以上 JAS H15告示第233号 N50@150以下
(大壁)構造用合板(屋外壁等耐候処置有)	2.50	2.50	—	—	5mm以上 JAS H15告示第233号 N50@150以下
(大壁)構造用合板(その他)	2.50	2.50	—	—	5mm以上 JAS H15告示第233号 N50@150以下
(大壁)構造用パネル2.5倍	2.50	2.50	—	—	JAS S82告示第360号 N50@150以下
(大壁)パネルボード	2.50	2.50	—	—	12mm以上 JIS A5908-1994 N50@150以下
(大壁)ハードボード	2.00	2.00	—	—	5mm以上 JIS A5907-1977 N50@150以下
(大壁)硬質木片セメント板	2.00	2.00	—	—	12mm以上 JIS A5417-1985 N50@150以下
(大壁)炭酸マグネシウム板	2.00	2.00	—	—	12mm以上 JIS A6701-1983 GNF40またはGNC40@150以下
(大壁)ハルアセメント板	1.50	1.50	—	—	8mm以上 JIS A5414-1988 GNF40またはGNC40@150以下
(大壁)シーリング・インシュレーションボード	1.00	1.00	—	—	12mm以上 JIS A5905-1979 SN40外周部@100以下、その他@200以下
(大壁)ウレタン	1.00	1.00	—	—	JIS A5524-1977 N88@150以下
(大壁)構造用パネルボード4.3倍	4.30	4.30	—	—	JIS A5908-2015 N50外周@75以下、その他@150以下
(大壁)構造用MDF4.3倍	4.30	4.30	—	—	JIS A5905-2014 N50外周@75以下、その他@150以下
(大壁)構造用合板3.7倍	3.70	3.70	—	—	JAS H15告示第233号 CN50外周@75以下、その他@150以下
(大壁)構造用パネル3.7倍	3.70	3.70	—	—	9mm以上 JAS S82告示第360号 N50外周@75以下、その他@150以下
(大壁)構造用パネル2.5倍	2.50	2.50	—	—	JIS A5908-2015 N50@150以下
(大壁)構造用MDF2.5倍	2.50	2.50	—	—	JIS A5905-2014 N50@150以下
(大壁)床勝ち構造用パネル4.3倍	4.30	4.30	—	—	JIS A5908-2015 N50外周@75以下、その他@150以下
(大壁)床勝ち構造用MDF4.3倍	4.30	4.30	—	—	JIS A5905-2014 N50外周@75以下、その他@150以下

作業画面に、耐力壁線や1/4ライン、床倍率検討の存在床倍率、必要床倍率を表示するようにし、OKやNGの判定も確認できるように改善しました。



壁量の計算対象とする区画追加で面積係数（1倍・0.4倍・0倍）を指定できるようにしました。



床下換気計算表設定に、基礎パッキンロング表を追加しました。パッキンロングの長さや基礎外周長などから有効換気面積の判定が行えます。基礎部材で基礎パッキンロングを配置している場合、床下換気計算表設定の内容が反映されます。

基礎伏図

床下換気計算表設定

基礎パッキンロング表 基礎パッキン表 床下換気口表

判定基準
1mあたり有効面積 cm²以上の換気口を設ける

基礎外周長 (m)	パッキンロング長さ (m)	気密パッキン、その他長さ (m)	パッキンロング比率 (%)	パッキンロング有効換気面積 (cm ² /m)	1mあたりの有効換気面積 (cm ²)
25.94	22.3	3.64	85.97	101.76	87.48

有効換気面積判定
 OK 基礎断熱仕様のため計算不要

*土間設定された箇所は除かれます。
 *小数点第3位を四捨五入して計算しています。
 *編集した情報は保存されますので、建物形状に変更があった場合は必ず再読み込みを実行してください。

「更新」アイコンが新設され、積算実行で作成された明細の編集情報を保持して詳細積算を再作成できるようになりました。編集箇所の再入力の手間を省き、作業時間の短縮に繋がります。積算実行アイコンをクリックした場合は、編集情報をすべて破棄して詳細積算を再作成します。

詳細積算

The screenshot shows the software interface for detailed cost calculation. A green box highlights the '更新' (Update) button in the top toolbar. Below it, a table shows the overall calculation summary for '仮設工事' (Temporary Work). A callout bubble says '更新' (Update). Below that, a table shows the breakdown of items with callouts: '概要を追記' (Add summary), '単価を変更' (Change unit price), and '明細を追加' (Add details). A callout bubble on the right says '編集情報を保持して再作成' (Recreate while keeping edit information). Below the main table, another table shows the breakdown of items with a callout bubble on the right saying '編集情報を破棄して再作成' (Recreate by discarding edit information).

区分名	実行金額 小計	掛率	見積金額 小計	粗利益
工種別全体	¥9,682,523	1.20	¥11,619,006	¥1,936,483
建築	¥9,159,723	1.20	¥10,991,646	¥1,831,923
仮設工事	¥851,950	1.20	¥1,022,340	¥170,390
基礎工事	¥1,170,850	1.20	¥1,405,020	¥234,170
屋根工事	¥291,925	1.20	¥350,310	¥58,385
防水工事	¥31,500	1.20	¥37,800	¥6,300

部材名	概要	数量	単位	原単価	実行金額	掛率	売単価
水盛・遣り方		48.1	m ²	400	19,240	1.20	480
内部養生		92.8	m ²	1,000	92,800	1.20	1,200
外部足場		192.8	m ²	1,600	308,480	1.20	1,920
外部養生		192.8	m ²	500	96,400	1.20	600
内部足場	吹抜け部	2.5	m ²	2,000	5,000	1.20	2,400
片付け清掃費		92.8	m ²	850	78,880	1.20	1,020
仮設電力		1	式	50,000	50,000	1.20	60,000
仮設水道		1	式	50,000	50,000	1.20	60,000
仮設トイレ		1	式	100,000	100,000	1.20	120,000
ハウスクリーニング		93	m ²	550	51,150	1.20	660
実行金額 小計					851,950		1,022,340

部材名	概要	数量	単位	原単価	実行金額	掛率	売単価
水盛・遣り方		48.1	m ²	400	19,240	1.20	480
内部養生		92.8	m ²	1,000	92,800	1.20	1,200
外部足場		192.8	m ²	1,500	289,200	1.20	1,800
外部養生		192.8	m ²	500	96,400	1.20	600
内部足場		2.5	m ²	2,000	5,000	1.20	2,400
片付け清掃費		92.8	m ²	850	78,880	1.20	1,020
仮設電力		1	式	50,000	50,000	1.20	60,000
仮設水道		1	式	50,000	50,000	1.20	60,000
仮設トイレ		1	式	100,000	100,000	1.20	120,000
ハウスクリーニング		93	m ²	550	51,150	1.20	660
実行金額 小計					781,520		937,824

外皮性能計算で算出した判定結果を、国土交通省が提供する参考様式「省エネ基準への適合性に関する説明書」に自動出力でき、2021年4月施行の省エネ性能の説明義務制度で利用できます。
従来の「住まいの省エネ評価シート」、「住まいの生涯コスト試算シート」と併せて利用すると効果的です。

計算結果(H28年基準)

判定基準	ZEH基準値	基準値	設計値	判定
UA値	0.6	0.73	0.73	NG
外皮平均熱貫流率	0.6	0.73	0.73	NG
ηAC値	2.8	1.5	1.5	OK
ηAH値	-	1.3	-	-
外皮面積(m ²)	267.86	地域区分	6	

プレゼントボード出力(*1)

壁番号	部屋名	方位	仕様	熱貫流率	隣接空間	面積	
11	北東	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算	
12	南西	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算	
13	南東	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算	
14	階段	北西	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算
15	玄関	南西	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算
16	浴室	北東	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算
17	L・D・K	南東	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算
18	階段	南西	S37:外壁	ガラスル通常品16-45	0.485	外気	自動計算



西泉太郎様邸 住まいの省エネ評価シート

省エネ基準への適合性に関する説明書

所在地: 石川県金沢市西泉4丁目

建築物エネルギー消費性能基準への適合性:
 適合
 不適合 (外皮平均熱貫流率:NG)
 建築物エネルギー消費性能の確保のため必要な措置:
 ・断熱材の性能を向上する
 ・1階リビングの窓のサッシについて、アルミ製から樹脂製に変更する
 ※以上の措置に必要な概算費用は約80~120万円

西泉太郎様邸 住まいの生涯コスト試算シート

生涯コスト比較グラフ (50年)

（備考）

省エネ基準への適合性に関する説明書

石川 太郎 様

建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律第27条第1項の規定による説明をします。この説明書に記載の事項は、事実と相違ありません。

[建築物に関する事項]

所在地: 石川県金沢市西泉4丁目

建築物エネルギー消費性能基準への適合性:
 適合
 不適合 (外皮平均熱貫流率:NG)
 建築物エネルギー消費性能の確保のため必要な措置:
 ・断熱材の性能を向上する
 ・1階リビングの窓のサッシについて、アルミ製から樹脂製に変更する
 ※以上の措置に必要な概算費用は約80~120万円

[建築士に関する事項]

氏名: 金沢 次郎
 資格: 一級 建築士 石川県知事 登録第 123456789 号

[建築士事務所に関する事項]

名称: 株式会社シーピーユー
 所在地: 石川県金沢市西泉4-60
 区分(一級、二級、木造): 一級 建築士事務所

(備考)

アプリケーション	改善項目	内容
全般	FAQ、マニュアルのアイコン追加	サポートページ内にあるFAQとマニュアルに直接リンクするショートカットアイコンを、クイックメニューおよびメインメニューに追加しました。
プラン図	建具高さリスト設定メニューを追加	建具部材指定で入力時に、建具の上端高リストが編集できるよう、設定メニュー「建具設定」→「建具高さリスト設定」から、呼称リストが変更できます。
プランチェック	NG箇所選択表示改善	チェック項目一覧でNG箇所を選択すると、当該箇所をフォーカスするように改善しました。
3Dパース	マウス右クリック操作改善	リアルシェーディング環境設定で「マウス右ドラッグ操作(外観)」項目を追加しました。マウス右ドラッグ操作において、従来の「建物中心」ではなく、自由に視点移動ができる「フリー」を初期値としました。
建物の燃費ナビ	給湯需要の初期値を変更	PHPPの「DHW+Distribution」シートのシャワー給湯需要（J47セル）を「16」から「60」に初期値を変更しました。給湯のエネルギー消費が少なめでしたが、国内平均に近くなるように調整しました。
確認申請書作成	確認申請書様式を変更	令和3年1月1日に施行された法改正による確認申請書様式の変更に対応しました。 (該当する様式の第1面から「印」を削除、「係員印」を「係員氏名」に変更)
法規チェック	開口部選択操作改善	採光・換気・排煙の各チェックで、上下に重ねて配置した建具に対して有効・無効を切り替える操作を、建具をリスト表示して指示できるように改善しました。
壁量チェック	N値計算改善	N値計算において、上階の1m以内にある柱を考慮する際、上階柱が出隅であるかの状況を個別に指定できるようにしました。
壁量チェック	耐力壁線検討表改善	耐力壁線検討表に記載する通りの数が多い場合に対応する、表示行数の多い耐力壁線検討表のテンプレートを追加しました。
オートプレゼン	プレゼンマジック連携終了	A's 2021より、プレゼンボード機能（オートプレゼンテーション、プレゼンボード出力）と、プレゼンマジックの連携を終了します。



株式会社シーピーユー

〒921-8043 石川県金沢市西泉4-60

TEL:076-280-8001 / FAX:076-280-8002

URL <https://www.cpu-net.co.jp>